

胜利油田玉山物业管理有限公司工作表单

拟稿部门：生产管理部

拟稿人：刘迎军

电话：8710780

部门审核：刘迎军

综合管理部核稿：陈亮

签发人：王培华

关于“基孔肯雅热”病毒专项防治工作方案

各事业部、分公司、子公司、项目部，机关各部门：

夏季气温攀升、降雨量增多，蚊虫活动愈发活跃。中国疾控中心近期发布专门健康提示，提醒公众夏季蚊媒传染病传播风险显著增加，要警惕“基孔肯雅热”病毒，做好清除蚊虫孳生地、防蚊灭蚊等预防举措。为了保障玉山物业管理有限公司所服务小区业主的身体健康，特制订“基孔肯雅热”病毒专项防治工作方案。

一、工作目标

- 1、有效降低蚊虫密度，减少蚊媒传播疾病的发生。
- 2、提高业主的生活质量，营造良好的居住环境。
- 3、建立长效管理机制，确保灭蚊工作的持续性和有效性。

二、成立灭蚊专项工作小组

组 长：张玉斌 王培华

副组长：王 建 马先光 周子华 吕军生

成员：公司各管理部室负责人及各事业部（分公司）负责人

灭蚊专项工作小组负责灭蚊工作的组织、协调和实施。

三、灭蚊方式

采取“机械+人工”相结合的灭蚊方式

机械化灭蚊：采用雾炮车、电动喷药车等设备进行喷洒药物（各单位根据实际情况可自行进行租赁），适用于小区道路、广场等大型场地的灭蚊工作。

人工灭蚊：采用绿化专用打药车（机）、背负式电动打药器等方式，针对绿化带、水池、楼道、公厕等大型机械化无法作业的区域，进行精细化灭蚊处理，确保无遗漏。

设备灭蚊：根据实际情况，有需要的单位可以增设一些电子灭蚊灯、太阳能灭蚊灯，对原有的灭蚊灯进行维修养护，确保能正常使用。

四、消杀范围、方法和频次

1、消杀区域范围：

（1）住宅小区室外所有公共区域，包括绿化带、垃圾桶、儿童游乐场、公共卫生间、雨（污）水井、水面等。

（2）住宅小区楼内公共区域，如电梯间、楼道、地下车库等。

2、楼道消杀：建议喷洒郁康.15%氯氰.残杀威、卫得 7.5%高效氯氰菊酯等长效药品。

3、室外环境消杀：建议参照《灭蚊虫防治方法指导意见》执行（指导意见后附）。

4、消杀频次：8月1日至9月上旬，建议每10天小区全覆盖消杀1次。

五、相关要求

1、提高站位，确保防治实效。各事业部、分公司要充分认识“基孔肯雅热”病毒专项防治活动的目的和意义。结合开展的“学文件 转作风 抓整改”物业服务品质提升月活动，加大工作力度，落实工作措施，让业主感受到胜利玉山物业的对业主健康的关注和爱护。

2、强化宣传，引导广大业主参与到活动中来。要充分利用微信群、LED电子屏、小区公告栏、横幅等形式，广泛宣传“基孔肯雅热”“病毒的危害、传播途径、防治措施等知识，提升业主自我防范意识，共同加入到群防群治中来。

3、提前准备，注重工作细节。消杀药品各单位要根据实际生产进行采购准备，并严格落实相关规章制度。要对作业人员进行培训提醒，熟悉操作要点和注意事项。对药品有皮肤过敏者或身体状况不佳者，不应从事消杀工作。作业人员应根据消杀操作要求，做好个人防护措施。实施消杀前，应提前3天通过公告栏张贴消杀通知，并从微信朋友圈和微信群通知小区全体业主，注意做好个人防范。

